

## Møteprotokoll

---

**Utval:** LMT-utvalet  
**Møtested:** Møterom 1  
**Dato:** 21.04.2026  
**Tidspunkt:** kl 19:00 - 20:00

---

### Fremmøtte

Magne Vaule  
Aslaug Marie Undheim  
Leiv Ove Tengesdal  
Magnar Sandstøl  
Åshild Slettebø  
Gudmund Oremo  
Olinn Herikstad

### Parti

|     |             |
|-----|-------------|
| Ap  | Medlem      |
| BB  | Utvalsleiar |
| Frp | Medlem      |
| H   | Medlem      |
| H   | Medlem      |
| KrF | Medlem      |
| Sp  | Nestleiar   |

### Andre som møtte

Ingunn Ognedal  
Morten Knutsen Meldahl  
Siri Nedrebø

### Stilling

førstesekretær  
kommunalsjef teknisk, eiendom og landbruk  
leder teknisk forvaltning

### Møtenotater

Sak 023/26 gjeld orienteringsak om Statsforvalteren si avgjersle i klagesak om oppføring av stålsilo på gnr 52 bnr 9, Birkeland

Sak 024/26 er orientering gitt av kommunalsjef TEL (kunstgressbane, turvei Lauvtjødna, badebrygge, kai Ørsdalen, helsesenter, gamle omsorgssenter, lager Hompen, beredskap)

### Saksliste

#### Saksnr

#### Sakstittel

|        |                                                                                                                                   |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 021/26 | Godkjenning av møteprotokoll                                                                                                      |
| 022/26 | Søknad om dispensasjoner - Riving av nåværende bygning og oppføring av ny verkstedbygning på gnr. 81 bnr. 20, Tengesdalsvegen 583 |
| 023/26 | Orienteringssaker                                                                                                                 |
| 024/26 | Informasjon og spørsmål                                                                                                           |

## **021/26 Godkjenning av møteprotokoll**

Protokollen frå sist møte blir godkjent.

### **LMT-utvalet 21.04.2026**

#### **Behandling**

Kommunedirektøren sitt forslag vart einstemmig vedtatt.

#### **LMT - 021/26 Vedtak**

Protokollen frå sist møte blir godkjent.

## **022/26 Søknad om dispensasjoner - Riving av nåværende bygning og oppføring av ny verkstedbygning på gnr. 81 bnr. 20, Tengesdalsvegen 583**

#### **Kommunedirektøren sitt forslag til vedtak:**

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 innvilger Bjerkreim kommune søknaden fra Elo+Sødergren Arkkitekt AS på vegne av Mekktect AS som er mottatt den 02.02.2026 om dispensasjon fra arealformålet LNFR på kommuneplanens arealdel, i forbindelse med søknad om rammetillatelse til riving av nåværende bygning og oppføring av en større verkstedbygning på samme sted på gnr. 81 bnr. 20, Tengesdalsvegen 583.

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 innvilger Bjerkreim kommune søknaden fra Elo+Sødergren Arkkitekt AS på vegne av Mekktect AS som er mottatt den 02.02.2026 om dispensasjon fra § 2.1 i bestemmelser til kommuneplanens arealdel med krav om reguleringsplan, i forbindelse med søknad om rammetillatelse til riving av nåværende bygning og oppføring av en større verkstedbygning på samme sted på gnr. 81 bnr. 20, Tengesdalsvegen 583.

Vilkår for begge dispensasjonene:

1. Tiltaket må prosjekteres og utføres slik at skader ved en evt. flom blir minimert. Det vises til beskrivelse i saksforelegget under "Sikkerhet mot flomskade".

Begrunnelse for vedtaket framkommer i saksforelegget under "Vurderinger".

Kommunedirektøren behandler søknaden om rammetillatelse.

### **LMT-utvalet 21.04.2026**

## **Behandling**

### **Tilleggsforslag**, foreslått av Olinn Herikstad, Sp:

Det oppfordres til at taket endres til saltak for bedre stedstilpasning.

Leiv Ove Tengesdal (FrP) stilte spørsmål ved sin habilitet fordi han er nabo og hadde signert en tillatelse til at søker kunne oppføre bygning/tilbygg i en avstand av 0 meter fra felles grense. Tengesdal fratrådte møtet mens hans habilitet ble vurdert. Åshild Slettebø (H) satte fram forslag om at Tengesdal var inhabil etter komml. §11-10, jf. forvl. §6, første ledd a), part i saka. Slettebø sitt forslag ble enstemmig vedtatt (6 stemmer) og Tengesdal ble funnet inhabil. Ingen vara møtte i hans sted. (FrP har bare en vararepresentant til LMT-utvalget og denne var opptatt i Levekårsutvalget).

### Avstemming:

Kommunedirektøren sitt forslag med Herikstad sitt tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt (6 stemmer).

## **LMT - 022/26 Vedtak**

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 innvilger Bjerkreim kommune søknaden fra Elo+Sødergren Arkkitekt AS på vegne av Mekkt AS som er mottatt den 02.02.2026 om dispensasjon fra arealformålet LNFR på kommuneplanens arealdel, i forbindelse med søknad om rammetillatelse til riving av nåværende bygning og oppføring av en større verkstedbygning på samme sted på gnr. 81 bnr. 20, Tengesdalsvegen 583.

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 innvilger Bjerkreim kommune søknaden fra Elo+Sødergren Arkkitekt AS på vegne av Mekkt AS som er mottatt den 02.02.2026 om dispensasjon fra § 2.1 i bestemmelser til kommuneplanens arealdel med krav om reguleringsplan, i forbindelse med søknad om rammetillatelse til riving av nåværende bygning og oppføring av en større verkstedbygning på samme sted på gnr. 81 bnr. 20, Tengesdalsvegen 583.

Vilkår for begge dispensasjonene:

1. Tiltaket må prosjekteres og utføres slik at skader ved en evt. flom blir minimert. Det vises til beskrivelse i saksforelegget under "Sikkerhet mot flomskade".

Begrunnelse for vedtaket framkommer i saksforelegget under "Vurderinger".

Kommunedirektøren behandler søknaden om rammetillatelse.

Det oppfordres til at taket endres til saltak for bedre stedstilpasning.

## **023/26 Orienteringssaker**

### **Kommunedirektøren sitt forslag til vedtak:**

Orienteringssak blir tatt til orientering.

## **LMT-utvalet 21.04.2026**

### **Behandling**

Kommunedirektøren sitt forslag ble enstemmig vedtatt.

### **LMT - 023/26 Vedtak**

Orienteringssak blir tatt til orientering.

## **024/26 Informasjon og spørsmål**

### **Kommunedirektøren sitt forslag til vedtak:**

Informasjon og spørsmål med svar blir tatt til etterretning.

## **LMT-utvalet 21.04.2026**

### **Behandling**

Orientering ble gitt, og presentasjonen ble lagt til etter møtet.

### **LMT - 024/26 Vedtak**

Informasjon og spørsmål med svar blir tatt til etterretning.