

# **BESTEMMELSER TIL DETALJREGULERING FOR UTVIDELSE AV EIKELAND STEINBRUDD**

## **PLAN NR 2016 004, BJERKREIM KOMMUNE.**

Planen er datert: 16.04.2018

Siste revisjon: 22.3.2019

Området reguleres til følgende formål:

### **AREALFORMÅL (PBL § 12-5)**

- Kjøreveg (PBL § 12-5 nr. 1)
- Kombinert formål: Steinbrudd/Landbruks-, natur og friluftsområde (PBL § 12-5 nr. 5)

### **HENSYNSSONER (PBL § 12-6)**

- Frisiktzone
- Høyspentlinje

### **SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**

- § 1 Privat veg fram til steinbrudd/dyrkningsområde skal opparbeides i 4 meters bredde. Der terrenget ligger til rette kan det opparbeides møteplasser selv om disse ikke framgår av plankartet. I krappe svinger må det foretas kurveutvidelse tilpasset typekjøretøy ST.
- § 2 Tekniske planer for tiltak på og langs fv. 503, må sendes Statens vegvesen for gjennomsyn. Krysset med frisiktsoner skal være opparbeidet i tråd med reguleringsplanen, før drift kan igangsettes .
- § 3 Avkjørsel til kommunal veg med tilhørende frisiktsoner skal være godkjent av kommunen før drift kan igangsettes.
- § 4 Regulert kjøreveg er privat veg og skal brukes til adkomst til planområdet. Det kan opparbeides interne driftsveger utover denne.

### **LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDE**

#### **Område for landbruk/steinbrudd**

- § 5 Arealet er avsatt til kombinert formål landbruk/steinbrudd. Det kan benyttes midlertidig til uttak av stein som et ledd i oppdyrking av området. Ved endt drift skal hver etappe snarest mulig og senest innen 1 år tilbakeføres som dyrka mark.
- § 6 Uttak av naturstein kommer inn under konsesjonspliktige uttak (driftskonsesjon) i henhold til mineralloven § 43. Drift kan ikke settes i gang før driftskonsesjon foreligger. Søknad om driftskonsesjon med driftsplan sendes til Direktoratet for

mineralforvaltning. Bjerkreim kommune og NVE skal gis mulighet til å uttale seg om konsesjonssøknad.

- § 7 Under driftsperioden skal de deler av området som kan medføre fare for mennesker eller husdyr, holdes forsvarlig inngjerdet. Sprengning skal varsles i samsvar med gjeldende sikkerhetsbestemmelser.
- § 8 Steinbruddet har en driftsperiode på inntil 20 år fra godkjenning av igangsetting. Det forutsettes etappevis drift, der maksimalt 20 daa til enhver tid kan ligge åpent. Driftstid er begrenset til mandag til fredag kl.0600-2000.
- § 9 Driften skal skje på en slik måte at naturen og omgivelsene på stedet ikke blir unødig skjemmet. Tiltakshaver må rette seg etter følgende krav vedr. støy og vannforurensning:
- Sprengning tillates kun mandag til fredag i tidsrommet kl.07.00-16.00.
  - Støy målt ved nærmeste bolighus skal ikke overskride grenseverdiene angitt i T-1442
  - Det skal etableres rutiner for å kontrollere at avrenning fra området ikke medfører forurensning av Asheimvatnet.
  - For å unngå uønsket avrenning skal det anlegges sedimenteringsbasseng/reusepark som fanger opp overvann fra området før det går ut i vassdraget.
  - Det tillates ikke utslipp av mer enn 50 mg suspendert stoff/liter vann
  - Plan for basseng med rutiner for tømning må utarbeides av kvalifisert konsulent og godkjennes av kommunen.
  - Bassenget skal inngå i driftsplanen.
- § 10 Det tillates ikke oppført permanente bygninger eller anlegg i området. Eventuelle midlertidige bygg/anlegg tilknyttet driften må godkjennes av kommunen i henhold til bestemmelsene i Plan- og bygningsloven.
- § 11 Arealene skal oppdyrkes etappevis i samsvar med avslutningsplan, som skal inngå som del av driftsplanen. Også randområdene må omfattes av avslutningsplanen med sikte på landskapsmessig pleie slik at den landskapsmessige virkning etter avsluttet drift begrenses.

Etter uttak av masser skal området tilbakeføres til landbruksområde i form av fulldyrket jord. Dersom det blir behov for tilførsel av vekstmasser, tillates kun benyttet rene, naturlige masser som ikke inneholder miljøskadelige stoffer. Oppdyrking skal være fullført senest 1 år etter avsluttet drift i den enkelte etappe.

Tilbakeført terreng må ikke være brattere enn 1:8, slik at området egner seg for oppdyrking og maskinell jordbruksdrift. Innenfor begrensede områder kan brattere terreng godkjennes når dette gir en landskapsmessig bedre tilpasning. Området skal tilbakeføres med naturlige og glidende overganger fra uttaksområdet til omkringliggende urørt terreng. Innenfor begrensede områder med naturlig bratt terreng, slik som vertikale fjellvegger, kan det tillates avslutning i stuv.

## HENSYNSSONER

### **Område for frisiktsoner**

§ 12 I regulerte frisiktsoner skal det være fri sikt i en høgde av 0,5 meter over de kryssende vegers plan.

### **Område for høyspentlinje**

§ 13 Det tillates ikke utført anleggsarbeid innenfor hensynssone høyspentlinje uten etter avtale med linjeeier. Ved sprengning nær hensynssone skal det tas ekstra forbehold for å unngå skade på høyspenningsanlegg.

### **Mulig skredfare**

§ 14 Innenfor hensynsonen for skredfare kan det ikke arbeides når det i ovenforliggende fjellside ligger snø som kan utgjøre en skredfare. Det må også sikres at ingen oppholder seg innenfor dette området ved sprengning.