

Bjerkreim kommune

Kommunale gebyrer og betalingssatser 2022

Forslag til gebyrer for budsjettåret 2022

Kommunale gebyrer og betalingssatser 2022

1. Generell økning på deflator på 2,5 %
2. Selvkostprinsippet legges til grunn for vann og avløp
3. Prinsippene for selvkost bør nyttes på områder hvor lovverket åpner opp for dette
4. Tekniske tjenester som ikke omfattes av selvkost økes forskjellig
5. Steder hvor pris kan ha innvirkning på etterspørsel er deflatoren ikke benyttet

Tvangsinndriving/forretninger, gebyrer m.m.

Kommunen krever inn de gebyrer som hjemles innenfor tvistemålsloven, skatteloven og tvangsfullbyrdslovens bestemmelser på dette område

Barnehager

Oppholdstid i barnehagen betales per måned og etter dager oppholdstid i uken.

- Det blir betalt for 11 mnd per år.
- Følgende betalingssatser gjelder for perioden **01.01.22 – 31.12.22**
- For en plass (fem dager) betales maksimalpris – månedsbetaling 3 315 : årspris 36 465
- For andre dagers opphold betales
 - 4 dager - månedsbetaling 3 182 : årspris 35 000
 - 3 dager - månedsbetaling 2 386: årspris 26 250
 - Det er gitt et påslag på 20 % på delte plasser i forhold til maksimalpris/5 dager
 - Kjøp av enkeltdager – 320 per dag

Søskenmoderasjon gis med 30 % reduksjon for barn 2. og 50 % for 3. og påfølgende barn.

Moderasjonen omfatter søsken som bor fast sammen. Barn anses for å være fast bosatt på den adressen der de til enhver tid er registrert i folkeregistret.

	2021	2022
Mat per dag (gjelder fra 01.01)		
Røysekatten	19	19

Ellers gjelder kommunens forskrift for barnehager til enhver tid

Skolefritidsordning¹ **Bjerkreim og Vikeså skule**

Tilbud om skolefritidsordning blir gitt for 1. – 4. trinn.

Foresatte kan selv sette sammen tilbudet slik de selv ønsker for eleven i SFO ved Vikeså og Bjerkreim skule i skoleuke (følger skoleruten). Feriepakke som forklart i tabellen nedenfor.

Plassen gjeld for et skoleår (fra skolestart i august til skolestart i august neste skoleår). Det må søkes ny plass for hvert skoleår.

Åpningstid:

SFO har åpningstid 07.00.-16.30.

KST-025/13 Vedtak:

"Brukere av SFO gis mulighet for kjøp av enkelte dager dersom det er kapasitet. Utover denne endringen opprettholdes SFO tilbudet i tråd med kommunestyrets vedtak KST-004/12. Tilbudet vurderes årlig."

Priser i SFO skoleåret 2022-2023 Vikeså skule:

Pris på tilbud er per måned i 10 måneder. Feriepakken kjem i tillegg.

Tilbud	Tid	Pris per måned
Mandag hel dag	Kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30.	423
Mandag morgen	Kl 07.00 – 08.00	110
Mandag ettermiddag	Etter skoletid til kl. 16.30	314
Tirsdag hel dag	Kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30.	423
Tirsdag morgen	Kl 07.00 – 08.00	110
Tirsdag ettermiddag	Etter skoletid til kl. 16.30	314
Onsdag hel dag 1-3.. trinn	Kl 07.00 – 16.30	1 050
Onsdag hel dag 4. trinn	Kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30	608
Onsdag 4. trinn	Kl. 07.00.-08.00.	110
Onsdag 4. trinn	Etter skoletid til kl. 16.30	497
Torsdag hel dag	Kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30.	423
Torsdag morgen	Kl 07.00 – 08.00	110
Torsdag ettermiddag	Etter skoletid til kl. 16.30	314
Fredag hel dag	Kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30.	423
Fredag morgen	Kl 07.00 – 08.00	110
Fredag ettermiddag	Etter skoletid til kl. 16.30	314
Mat	per dag	20 pr. dag

¹ Betalingsåret er 10 mnd. Pris per mnd

Priser i SFO skoleåret 2022-2023 Bjerkreim skule:

Pris på tilbud er per måned i 10 måneder. Feriepakken kjem i tillegg.

Tilbud	Tid	Pris per måned
Mandag hel dag	Morgen kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30.	498
Mandag morgen	Kl 07.00 – 08.00	110
Mandag ettermiddag	Etter skoletid til kl. 16.30	387
Tirsdag hel dag	Morgen kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30.	498
Tirsdag morgen	Kl 07.00 – 08.00	110
Tirsdag ettermiddag	Etter skoletid til kl. 16.30	387
Onsdag hel dag 1. trinn	Kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30	637
Onsdag hel dag 2.-4 trinn	Kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30	498
Onsdag morgen	Kl 07.00 – 08.00	110
Onsdag ettermiddag 1. trinn	Etter skoletid til kl.16.30.	527
Onsdag ettermiddag 2. -4 trinn	Etter skoletid til kl.16.30.	387
Torsdag hel dag	Kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30.	498
Torsdag morgen	Kl 07.00 – 08.00	110
Torsdag ettermiddag	Etter skoletid til kl. 16.30	387
Fredag hel dag	Kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30.	498
Fredag morgen	Kl 07.00 – 08.00	110
Fredag ettermiddag	Etter skoletid til kl. 16.30	387
Mat	Kr 21 per dag	86
Søskenmoderasjon	25 % fra barn nummer 2	

Se ellers skolen hjemmeside når det gjelder totalkostnad for kjøp av total SFO-pakke

Ferietilbud ved Vikeså skule: se spesifiser prisliste på deres hjemmeside

Priser i SFO skoleåret 2021-2022 Vikeså skule:

Pris på tilbud er per måned i 10 måneder. Feriepakken kjem i tillegg.

Skolen sjølv setter prisen på alle tilbud som gis med utgangspunkt i fjorårets priser. Se skolens hjemmeside

Priser i SFO skoleåret 2021-2022 Bjerkreim skule:

Pris på tilbud er per måned i 10 måneder. Feriepakken kjem i tillegg.

Skolen sjølv setter prisen på alle tilbud som gis med utgangspunkt i fjorårets priser. Se skolens hjemmeside

Ferietilbud ved Vikeså skule: se skolens hjemmeside

Biblioteket	2021	2022
Første purring	30	30
Andre purring	60	60
Tredje purring/erstatningskrav	100 + erstatning	100 + erstatning
Erstatninger		
Voksenbok/tegneserialbum/lydbok	360	360
Barnebok/ungdomsbok	260	260
Tidsskrift/tegneseriehefte/DVD	160	160
Annet materiale etter biblioteket sin vurdering		

Kulturskolen²

	2021	2022
Elevbetaling per semester	1 400	1 450
Grupper	1 000	1 000
Band/orkester/samspill ³	1 000	1 000
Leie av instrument	230	230
Leie av kulturskolen - banksalen, foajé og kjøkken	2 800	2 900
Leie av kulturskolen - banksalen, foajé uten kjøkken	2 300	2 300
Leie av kulturskolen - foajé og kjøkken	1 600	1 600
Leie av kulturskolen - foajé uten kjøkken	1 100	1 100
Leie av kulturskolen for skoleklasser til klassefester, kommunale personalfester, fagforeninger tilknyttet kommunen.	½ pris	½ pris

Utenbygds lag og organisasjoner og alle private betaler leie i kommunale bygg. Lag og organisasjoner med tilhørighet til kommunen (innenbygds) leier gratis. *Dette gjelder ikke for organisasjoner innen fagforeninger eller næring.*

For leie av kommunehuset på dagtid på ordinære ukedager må **alle** lag og organisasjoner betale leie. Dette gjeld frem til kl. 16.00

Det er mulighet til å kreve inn et gebyr på **minimum kr 500,-** av leietakere som ikke rydder opp og/eller gjør rent etter seg.

Leietakere har ansvar dersom ting blir ødelagt i forbindelse med leie.

Vikeså skule	2021	2022
Fast leie:		
Klasserom/møterom	250	260
Gymsal ^m /garderober	800	850
Svømmehall m/garderober	900	950
Tilfeldig leie:		
Klasserom/møterom	300	330
Vestibyle + utleiekjøkken	900	950
Gym.sal + utleiekjøkken inntil tre timer	600	650
Gym.sal + garderober	1 000	1 050
Gym.sal + vestibyle + utleiekjøkken	1 500	1 600
Svømmebasseng m/garderober inntil tre timer	1 200	1 250
<i>All utleie er kveldsleie (frem til kl 22.00) – ikke døgn. Leier ikke ut til overnatting.</i>		

² Formidling av notemateriell til selvkost

³ Gratis hvis man får undervisning på instrument

Bjerkreim skule	2021	2022
<i>Fast leie:</i>		
Gym.sal m/garderobar	450	470
<i>Tilfeldig leie:</i>		
Gym.sal	600	620
Gym.sal + utleiekjøkken	750	800
Gym.sal + garderober	750	800
Gym.sal + garderober + utleiekjøkken	900	950
<i>All utleie er kveldsleie (frem til kl 22.00) – ikke døgn. Leier ikke ut til overnatting.</i>		

Røysekatten barnehage	2021	2022
Kjøkken + Harehiet + inngang	700	720
<i>Utleie varer til kl 22.00 hvis det ikke er til overnatting.</i>		
Utleie med overnatting per døgn	1 000	1 100

Kommunehuset	2021	2022
Kommunestyresal ^m /kjøkken	1 420	1 450
Kommunestyresal ^u /kjøkken	1 030	1 050
Møterom/matsal	620	630
• Tillegg for bruk av kjøkken	360	340

	2021	2022
Kløgetvedt		
Møterom/spiserom	860	880

Kulturkontoret

	2021	2022
Svømmekurs		
1 barn	700	700
2 barn	1 300	1 300
3 barn	1 800	1 800
Vokne over 16 år	0	1 000
Offentlig svømming		
Barn (Klippekort; 1 klipp)	-	-
Vaksne (Klippekort; 2 klipp)	-	-
Familie (Klippekort; 4 klipp)	-	-
Klippekort (20 klipp)	-	-

Pleie- og omsorgstjenesten	2021	2022
Hjemmesjukepleien	Vederlagsfritt etter søknad med vedtak	
Psykiatrisk sjukepleie	Vederlagsfritt etter søknad med vedtak	
Hjemmehjelp/per bistand		
Vederlag tom 10 timer per mnd		
Inntil 2G (per time)	Benytter maksimale satser jfr. Årlig rundskriv fra Helse- og	Benytter maksimale satser jfr. Årlig rundskriv fra Helse- og

	omsorgsdepartementet	omsorgsdepartementet
2G - 3G (per time)	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
3G – 4G (per time)	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
4G – 5G (per time)	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
5G – 6G (per time)	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
Over 6G (per time)	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
Vederlag fom 11 timer per mnd		
Inntil 2G	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
2G - 3G	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
3G – 4G	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
4G – 5G	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
5G – 6G	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
Over 6G	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
Vaskeritjenester	120 per måned på abonnement	160 per måned på abonnement
Egenbetaling for utlån av kommunale hjelpemidler:	Ved lån av kommunale hjelpemidler betaler brukar et depositum på kr 250,- pr. lånt hjelpemiddel. Ved tilbakelevering vil brukar få refundert kr 175,-	Ved lån av kommunale hjelpemidler betaler brukar et depositum på kr 250,- pr. lånt hjelpemiddel. Ved tilbakelevering vil brukar få refundert kr 175,-
Trygghetsalarm per mnd	270	280
Priser for matleveranser fra kjøkkenet ⁴		
Middag kjøp på omsorgssentret (per porsjon)	91	95
Middag kjøp på omsorgssentret Liten porsjon	75	79
Middag levert i heimen etter søknad med vedtak (per porsjon)	101	108
Kjøp av alle måltider pr døgn	146	150

⁴ Kjøkkenet kan og levera andre produkt til pensjonistar i bygda, og til kommunale avdelingar/etatar. Prisar kan ein få ved å venda seg til kjøkkenet på sjukeheimen: **51 45 93 56**

Grøt (kjøpt på omsorgssentret)	35	36
Grøt (levert hjemme)	40	41
Frokost/kveldsmat (kjøpt på omsorgssentret) per måltid	40	41
Næringsdrikk	15	17
<i>Kort- /langtidsopphold på sjukehjemmet</i>		
Korttidsopphold inntil 60 døgn pr. år	Benytter maksimale satser jfr. Årlig rundskriv fra Helse- og omsorgsdepartementet	Benytter maksimale satser jfr. Årlig rundskriv fra Helse- og omsorgsdepartementet
Dag eller natt opphold (per dag/natt) dagsenter	Benytter maksimale satser jfr. Årlig rundskriv fra Helse- og omsorgsdepartementet	Benytter maksimale satser jfr. Årlig rundskriv fra Helse- og omsorgsdepartementet
Langtidsopphold utover 60 døgn pr. år. Benytter maksimale satser jmf. årlig rundskriv fra Helse- og omsorgsdepartementet		

Priser på ulike kommunale botilbud

	2021	2022
Priser på den enkelte botilbud/boenhet reguleres etter husleieloven. Boligkontoret i kommunen regulerer dette en gang i året etter de lover og regler som Husleieloven regulerer. Husleien reguleres med et års mellomrom gitt at det ikke har skjedd uforutsette momenter.		

Fra og med 01.01.2022 tilbys ikke reisevaksine da dette ikke er en kommunal oppgave.

	2021			2022		
Tiltak som behandles etter § 20 i PBL						
Tiltaksklasse	1	2	3	1	2	3
1. Boliger						
a. Eneboliger (111,112,113)	6 200	7 200		6 400	7 400	
b. Andre boliger, pr. boenhet. (121, 122, 123, 124, 131, 133, 135, 136)	4 100	4 800	4 800	4 300	5 000	5 000
c. Tilbygg/påbygg tiltak a-b	3 800	4 800	4 800	4 000	5 000	5 000
d. Garasje, uthus (181, 182, 183, 171, 172,)	5 200			5 400		
2. Produksjonsbygg for verkstad og industri						
a. Fabrikk, verkstad, produksjonshall og liknande (211, 212, 214, 216, 219, 221, 229)	7 800	8 800	10 800	8 000	9 000	11 000
b. Silobygg, trafokiosk, telefonkiosk (241,223,429)	2 700	3100	3 700	3 000	3300	3 900
c. Tilbygg/påbygg a-b	4 800	5200	5200	5 000	5400	5400
d. Garasjar og uthus	4 200	4 800	4 800	4 500	5 200	5 200
3. Kontor/forretnings- eller andre næringsbygg						
a. Kontor, butikk, terminal (311, 312, 313, 319, 312, 322, 323, 329, 330, 411, 415, 416, 419)	6 500	8 500	8 500	6 800	8 900	8 900
b. Lagerbygg, garasjebygg (231, 232, 233, 239, 431, 439)	5 400	6 600	6 600	5 700	6 900	6 900
c. Tilbygg/påbygg a-b	5 400	6 600	6 600	5 700	6 900	6 900
4. Hotell- og restaurantbygg						
a. Hotell, anna herberge, kafé, kiosk (511, 512, 519, 521, 522, 523, 524, 529, 531, 532, 533, 539)	7 800	10 800	12 900	8 500	11 200	13 300
b. Utleiehytte/campinghytte (524)	5 400	6 600		5 700	6 900	
c. Tilbygg/påbygg a-b	5 400	6 600		5 700	6 900	
5. Bygg for offentlige og private tjenester						
a. Skule, kyrkje, samfunnshus, kino, idrettshall (611, 613, 614, 615, 616, 619, 671, 672, 673, 679, 661, 662, 663, 669, 651, 659)		10 800	16 900		11 600	17 500
b. Sjukehus, aldersheim (719, 721, 722, 723, 729)		13 500	20 900		14 500	24 900
c. Barnehage (612)	7 800	10 800	16 900	9 800	12 800	18 900
d. Tilbygg/påbygg a-b	10 800	15 900		12 800	17 900	
6. Bygg for jordbruk, fiske og fangst						
a. Hus for dyr, fôrlager og liknande (241,243,244,245,248,249)	5 500	6000		5 700	6300	
b. Tilbygg/påbygg tiltak a	4 600	5 400		4 900	5 700	
7. Andre bygg						
a. Fritidsbustad, bustadbrakke, uthus og naust for fritidsbustad (161, 162, 163, 193, 182)	6 500	7 600		6 800	7 900	
b. Tilbygg/påbygg, tiltak a	4200	4 900		4500	5 200	

8. Reduksjon av gebyr						
<i>Dersom sammenlagt gebyr i ei sak, etter rådmannens vurdering, står i grovt misforhold til levert tjeneste, kan gebyret reduseres.</i>						
9. Lokal godkjenning av føretak for ansvarsrett (PBL § 22-8)						
Når Bjerkreim kommune tidligere har gitt lokal godkjenning	3 100			3 100		
Når Bjerkreim kommune ikke tidligere har gitt lokal godkjenning	4 800			4 800		
10. Andre tiltak etter PBL § 20-1						
a) Støttemur, gjerde, støyskerm, basseng, brønn/dam, brygge, molo, bru, ledningsanlegg, vindkraftanlegg og andre konstruksjoner og anlegg etter bokstav a) i PBL § 20-1	2 700	3 400		2 700	3 400	
b) Hovedombygging	80% av oppr. Gebyr	80% av oppr. Gebyr		80% av oppr. Gebyr	80% av oppr. Gebyr	
c) Fasadeendring	1 900	2 500		2 100	2 700	
d) Bruksendring. (Gebyr beregnes ut fra det tiltaket endres til.)	80% av oppr gebyr	80% av oppr gebyr		80% av oppr gebyr	80% av oppr gebyr	
e) Riving av tiltak	2 300	2 700		2 300	2 800	
f) Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner	2 300	2 700		2 400	2 800	
g) Oppdeling eller samanføyning av brukseiningar i bustadar samt anna ombygging som medfører fråvikning frå bustad	3 400	3 500	3 700	3 600	3 700	3 800
h) Innhegning mot veg	2 100			2 100		
i) Plassering av skilt og reklameinnretning	2 000	2 600		2 100	2 700	
j) Plassering av mellombels bygningar, konstruksjonar eller anlegg	2 000	2 600		2 200	2 800	
k) Vesentleg terrenginngrep, masseuttak	2 700	3 100	3 300	2 800	3 200	3 400
l) Veg, parkeringsplass og landingsplass	2 700	3 100	3 300	2 800	3 200	3 400
m) Deling av eigedom (Delingsløyve), oppretting av eining for bortfeste	2 000	2 600		2 100	2 700	
n. Reviderte tegninger, små endringer i areal	25 % av oppr gebyr	25 % av oppr gebyr	25 % av oppr gebyr	25 % av oppr gebyr	25 % av oppr gebyr	25 % av oppr gebyr
11. Oppfølging av ulovligheter						
a. Sakshandsaming av ulovlege tiltak, plan- og bygningslova § 32.	9 300,-	9 300	9 300	9 300,-	9 300	9 300
b. Gebyr for brot på plan- og bygningslova og / eller føreseigner til denne lova, § 32-8.	Se SAK § 16	Se SAK § 16	Se SAK § 16	Se SAK § 16	Se SAK § 16	Se SAK § 16
12. Søknad om utsleppsløyve						
For handsaming av søknad om utslepp frå separat avlaupsanlegg frå eksisterande eller nytt tiltak	3 600			3 800		
Anlegg for meir enn 15 pe	7 500	7 500	7 500	7 900	7 900	7 900
13. Dispensasjoner - Det skal regnes gebyr for hvert enkelt av disse tilfelle						

a. Formål i plan	7 500	7 500	7 500	7 900	7 900	7 900
b. Andre dispensasjoner som krever høring	6 500	6 500	6 500	6 700	6 700	6 700
c. Andre dispensasjoner som utnyttingsgrad, plassering, etasjetal etc, som ikke krever høring	5 400	5 400	5 400	5 600	5 600	5 600
14. Utstikking og "beliggenhetskontroll"						
a. Alle typer bygg med normal planløsning, også hytter	3 400	3 400	3 400	3 600	3 600	3 600
15. Gebyr rekna på grunnlag av medgått tid						
For kompliserte og særleg arbeidskrevjande saker skal gebyr reknast på grunnlag av medgått tid etter ein timesats på kr 900,-.						
16. Behandling av planer						
	2021			2022		
	Grunngebyr	Daa	Kr per daa	Grunn gebyr	Daa	
Behandlingsgebyr for planer for detaljregulering	17 000	0-20 20-50 50-100 >100	2 800 1 500 200 0	19 000	0-20 20-50 50-100 >100	3 200 1 700 250 0
Detaljplan for massetak 50 % av gebyr	8 500	0-20 20-50 50-100 >100	1 500 700 100 0	9 500	0-20 20-50 50-100 >100	1 600 800 200 0
Endring av plan	10 900	0-20 20-50 50-100 >100	500 200 100 0	12 500	0-20 20-50 50-100 >100	700 300 100 0
Mindre endringer i plan	10 900			12 000		
Endringer av bestemmelser	10 000			11 200		
Dersom innkomne, private reguleringsplaner er heftet med feil/mangler som kommunen må rette opp, skal det regnes tillegg til basisgebyret etter medgått tid. Timeprisen regnes på grunnlag av medgått tid etter en timesats på kr 1 000,-. I tillegg skal det betales for kopiering og utgifter til kunngjøring m.v. I tilfeller der kommunen kjøper tjenester av andre, blir det krevd inn gebyr i samsvar med kommunen sine kostnader.						
17. Seksjonering (Lov om eigarseksjonar § 7)						
a. For handsaming av seksjoneringskrav utan synfaring	3 x rettsgebyret			3 x rettsgebyret		
b. For handsaming av seksjoneringskrav med synfaring	5x rettsgebyret			5 x rettsgebyret		

Gebyr for forvaltningsoppgaver etter matrikkelloven

Betalingsbestemmelser:

Betaling skjer etter det gebyrregulativ som gjelder på rekvisisjonstidspunktet.

Betaling kan kreves før forretning berammes eller annet arbeid igangsettes, men skal kreves før dokumentet tinglyses.

Gebyrsatser inkluderer materiell, mannskaper, reise og administrasjon. Tinglysingsgebyr kommer i tillegg.

Hvis gebyr beregnes etter medgått tid, tilkommer kostnader knyttet til reise, merkemateriell m.v.

Gebyrer for arbeider etter matrikkelloven (Lovens § 32, forskriftene § 16) fastsettes som følger:

6.1 Oppretting av matrikkelenhet

	2021	2022
6.1.1 Oppretting av grunneiendom og festegrunn		
areal fra 0 – 500 m ²	15 500	16 000
areal fra 501 – 2000 m ²	17 500	18 000
areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da.	530	530
Punktfeste	7 700	8 000
Maksimalt gebyr pr ny eiendom	45 000	50 000
6.1.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn		
areal fra 0 – 500 m ²	7 700	8 000
areal fra 501 – 2000 m ²	8 700	9 000
areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da.	320	320
Punktfeste	7 700	8 000
Maksimalt gebyr	45 000	50 000
6.1.3 Oppretting av uteareal på eierseksjon		
Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eierseksjon		
areal fra 0 – 50 m ²	7 700	8 000
areal fra 51 – 250 m ²	9 950	9 000
areal fra 251 – 2000 m ²	11 000	12 000
areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da.	540	540
6.1.4 Oppretting av anleggseiendom		
Gebyr som for oppretting av grunneiendom		
volum fra 0 – 2000 m ³	28 000	30 000
volum fra 2001 m ³ – økning pr. påbegynt 1000m ³	1 150	1 300
6.1.5 Registrering av jordsameie		
Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid. Se. Pkt 6.11		

6.2 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning

Viser til 6.1.1, 6.1.2, 6.1.4 og 6.1.5.

6.2.1 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 6.1 og 6.2

6.3 Grensejustering

6.3.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m²). En eiendom kan imidlertid ikke

avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.

	2021	2022
areal fra 0 – 250 m ²	4 400	4 600
areal fra 251 – 500 m ²	6 700	7 000

6.3.2 Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m³

	2021	2022
volum fra 0 – 250 m ³	11 000	12 000
volum fra 251 – 1000 m ³	14 200	15 200

6.4 Arealoverføring

6.4.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål.

	2021	2022
areal fra 0 – 250 m ²	11 000	11 500
areal fra 251 – 500 m ²	14 200	14 800
arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ² medfører en økning av gebyret på	1 150	1 300

6.4.2 Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, - ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.

	2021	2022
volum fra 0 – 250 m ³	15 400	16 400
volum fra 251 – 1000 m ³	19 600	20 600
volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ³ medfører en økning av gebyret på	1 650	2 000

6.5 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning

	2021	2022
For inntil 2 punkter	1 450	1 700
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	270	380

6.6 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter

	2021	2022
For inntil 2 punkter	5 550	5 600

For overskytende grensepunkter, pr. punkt	650	670
---	-----	-----

Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid.

6.7 Urimelig gebyr

Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan administrasjonssjefen eller den han/hun har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr.

Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunngitt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.

6.8 Betalingstidspunkt

Kommunen vedtar om gebyret skal kreves inn forskudds- eller etterskuddsvis.

6.9 Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken

Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.

6.10 Utstedelse av matrikkelbrev

Matrikkelbrev inntil 10 sider

kr 220

Matrikkelbrev over 10 sider

kr 390

Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen

6.11 Andre tjenester

For arbeid som ikke passer inn i klassene over, faktureres dette etter en timesats **kr. 1 000**

6.12 Gebyr for arbeid etter lov om eierseksjoner. LOV-2017-06-16-65, §15 Alminnelige bestemmelser

Gebyrregulativet omfatter saksbehandling etter reglene i eierseksjonsloven og omfatter ikke tillatelser etter annet regelverk.

- Gebyrsatsene inkluderer ikke tinglysingsgebyr eller event. dokumentavgift
- For saker som ikke passer inn i de pkt og satser som er angitt i regulativet kan rådmannen av eget initiativ fastsette et passende gebyr.

6.12.1 Oppretting av eierseksjon

	2021	2022
1 – 4 seksjoner	8 000	9 000
5 – 10 seksjoner	10 000	11 000
Fra 11 seksjoner – tillegg per nu seksjon	300	500

6.12.2 Reseksjonering/ending av seksjoner og/eller fellesareal

	2021	2022
1 – 4 seksjoner	8 000	9 000
5 – 10 seksjoner	10 000	11 000
Fra 11 seksjoner – tillegg per nu seksjon	300	500

6.12.3 Sletting/oppheving av seksjonert sameie

	2021	2022
Saksbehandling	3 500	4 500

Betalingssatser for vann (eks mva)

	2021	2022
Tilknytningsavgift vann	12 000	12 000
Tilknytningsavgift vann per m ² (BRA >150m ²)	80	80
Årsavgift vann	3 700	4 000
Årsavgift vann med måler	1 700	1 750
Årsavgift vann m ³	8	9
Leie av måler	370	370

Betalingssatser for kloakk (eks mva)

	2021	2022
Tilknytningsavgift kloakk	18 000	18 000
Tilknytningsavgift kloakk per m ² (BRA > 150 m ²)	120	120
Årsavgift kloakk	5 000	5 700
Årsavgift kloakk med måler	2 500	2 950
Årsavgift kloakk m ³	10	11

Dalane Miljøverk AS (eks mva)

	2021	2022
Årsgebyr boligrenovasjon	3 400	3 500
Årsgebyr hytterrenovasjon	1 700	1 800
Tømmegebyr standard septiktanker	3 000	3 000

Feiing (eks mva)

	2021	2022
Årlig feieavgift per pipeløp – bolig	250	270
Årlig feieavgift per pipeløp - fritidsbolig	260	280

Andre salgsvareer fra serviceavdelingen

	2021	2022
Kopiering og utskrifter		
A4 1-sidig s/h	2	2
A4 2-sidig s/h	3	3
A3 1-sidig s/h	4	4
A3 2-sidig s/h	6	6
A4 1-sidig farge	6	6
A4 2-sidig farge	9	9
A3 1-sidig farge	12	12
A3 2-sidig farge	20	20
Skanning, pris per "Scan"	5	5
Hefte ^m /stifter	Vanlig kopipris + 2,- per hefte	
Rabatter		
300 – 500	10 %	10 %
Over 500	20 %	20 %
200 – 300 hefter	10 %	10 %
Over 300 hefter	20 %	20 %
Attestert kopier	Vanlig kopipris + kroner 2,- per attestasjon (stempel ^m /underskrift	Vanlig kopipris + kroner 2,- per attestasjon (stempel ^m /underskrift

<i>Kartkopier (plotter LMT-avd.):</i>		
A2/A3/A4	180	180
A1/A0	230	230
<i>Laminering</i>		
A4	15	15
A3	20	20

<i>Div. salgsvarer fra serviceavdelingen:</i>	2021	2022
Søppelsekker per stk	30	30
Kart (Norge 1: 50 000)	120	120
Turkart	140	140
Turkart Bjerkreim (2011)	150	150
Bjerkreimsboka bind II (1998) <i>oppr. pris 570,-</i>	400	400
Bjerkreimsboka bind III (2000) <i>oppr. pris 620,-</i>	400	400
Bjerkreimsboka bind IV (2002) <i>oppr. pris 325,-</i>	200	200