

Bjerkreim kommune

Kommunale gebyrer og betalingssatser 2023

Forslag til gebyrer for budsjettåret 2023

Kommunale gebyrer og betalingssetter 2023

1. Generell økning på deflator på 3,7 %

2. Selvkostprinsippet legges til grunn for vann og avløp
3. Prinsippene for selvkost bør nyttes på områder hvor lovverket åpner opp for dette
4. Tekniske tjenester som ikke omfattes av selvkost økes forskjellig
5. Steder hvor pris kan ha innvirkning på etterspørsel er deflatoren ikke benyttet

Tvangsinndrivning/forretninger, gebyrer m.m.

Kommunen krever inn de gebyrer som hjemles innenfor tvistemålsloven, skatteloven og tvangsfullbyrdslovens bestemmelser på dette område

Barnehager

Oppholdstid i barnehagen betales per måned og etter dager oppholdstid i uken.

- Det blir betalt for 11 mnd per år.
- Følgende betalingssetter gjelder for perioden **01.01.23 – 31.12.23**
- For en plass (fem dager) betales maksimalpris – månedsbetaling 3 000 : årspris 33 000
- For andre dagers opphold betales
 - 4 dager - månedsbetaling 2 880 : årspris 31 680
 - 3 dager - månedsbetaling 2 160 : årspris 23 760
 - Det er gitt et påslag på 20 % på delte plasser i forhold til maksimalpris/5 dager
 - Kjøp av enkeltdager – 320 per dag

Søskenmoderasjon gis med 30 % reduksjon for barn 2. og 50 % for 3. og påfølgende barn.

Det er forslag om gratis barnehageplass for tredje barn i familien når de går i barnehage samtidig (Forslag i statsbudsjett 2023).

Moderasjonen omfatter søsken som bor fast sammen. Barn anses for å være fast bosatt på den adressen der de til enhver tid er registrert i folkeregistret.

	2022	2023
Mat per dag (gjelder fra 01.01)		
Røysekatten	19	20

Ellers gjelder kommunens forskrift for barnehager til enhver tid

Skolefritidsordning¹ **Bjerkreim og Vikeså skule**

Tilbud om skolefritidsordning blir gitt for 1. – 4. trinn.

Foresatte kan selv sette sammen tilbudet slik de selv ønsker for eleven i SFO ved Vikeså og Bjerkreim skule i skoleuke(følger skoleruten). Feriepakke som forklart i tabellen nedenfor.

Plassen gjeld for et skoleår (fra skolestart i august til skolestart i august neste skoleår). Det må søkes ny plass for hvert skoleår.

Åpningstid:

SFO har åpningstid 07.00.-16.30.

KST-025/13 Vedtak:

”Brukere av SFO gis mulighet for kjøp av enkelte dager dersom det er kapasitet. Utover denne endringen opprettholdes SFO tilbudet i tråd med kommunestyrets vedtak KST-004/12. Tilbudet vurderes årlig.”

Priser i SFO skoleåret 2023-2024 Vikeså skule:

Pris på tilbud er per måned i 10 måneder. Feriepakken kjem i tillegg.

Tilbud	Tid	Pris per måned
Mandag hel dag	Kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30.	439
Mandag morgen	Kl 07.00 – 08.00	114
Mandag ettermiddag	Etter skoletid til kl. 16.30	326
Tirsdag hel dag	Kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30.	439
Tirsdag morgen	Kl 07.00 – 08.00	114
Tirsdag ettermiddag	Etter skoletid til kl. 16.30	326
Onsdag hel dag 1-3.. trinn	Kl 07.00 – 16.30	1 090
Onsdag hel dag 4. trinn	Kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30	630
Onsdag 4. trinn	Kl. 07.00.-08.00.	114
Onsdag 4. trinn	Etter skoletid til kl. 16.30	515
Torsdag hel dag	Kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30.	439
Torsdag morgen	Kl 07.00 – 08.00	114
Torsdag ettermiddag	Etter skoletid til kl. 16.30	326
Fredag hel dag	Kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30.	439
Fredag morgen	Kl 07.00 – 08.00	114
Fredag ettermiddag	Etter skoletid til kl. 16.30	326
Reduksjon i oris på 1.trinn		1 370
Søskenmoderasjon	25 % fra barn nummer 2	
Kjøp av enkeltdag		Se nettside

¹ Betalingsåret er 10 mnd. Pris per mnd

Priser i SFO skoleåret 2023-2024 Bjerkreim skule:

Pris på tilbud er per måned i 10 måneder. Feriepakken kjem i tillegg.

Tilbud	Tid	Pris per måned
Mandag hel dag	Morgen kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30.	516
Mandag morgen	Kl 07.00 – 08.00	114
Mandag ettermiddag	Etter skoletid til kl. 16.30	402
Tirsdag hel dag	Morgen kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30.	516
Tirsdag morgen	Kl 07.00 – 08.00	114
Tirsdag ettermiddag	Etter skoletid til kl. 16.30	402
Onsdag hel dag 1. trinn	Kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30	660
Onsdag hel dag 2.-4 trinn	Kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30	516
Onsdag morgen	Kl 07.00 – 08.00	114
Onsdag ettermiddag 1. trinn	Etter skoletid til kl.16.30.	546
Onsdag ettermiddag 2. -4 trinn	Etter skoletid til kl.16.30.	402
Torsdag hel dag	Kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30.	516
Torsdag morgen	Kl 07.00 – 08.00	114
Torsdag ettermiddag	Etter skoletid til kl. 16.30	402
Fredag hel dag	Kl. 07.00.-08.00. + etter skoletid til kl.16.30.	516
Fredag morgen	Kl 07.00 – 08.00	114
Fredag ettermiddag	Etter skoletid til kl. 16.30	402
Reduksjon i oris på 1.trinn		1 370
Søskenmoderasjon	25 % fra barn nummer 2	
Kjøp av enkeltdag		Se nettside

Se ellers skolen hjemmeside når det gjelder totalkostnad for kjøp av total SFO-pakke

Ferietilbud ved Vikeså skule: se spesifiser prisliste på deres hjemmeside

Priser i SFO skoleåret 2022-2023 Vikeså skule:

Pris på tilbud er per måned i 10 måneder. Feriepakken kjem i tillegg.

Pris for skoleåret er gjort av kommunestyret. Se skolens hjemmeside

Priser i SFO skoleåret 2022-2023 Bjerkreim skule:

Pris på tilbud er per måned i 10 måneder. Feriepakken kjem i tillegg.

Pris for skoleåret er gjort av kommunestyret. Se skolens hjemmeside

Ferietilbud ved Vikeså skule: se skolens hjemmeside

Biblioteket	2022	2023
Første purring	30	0
Andre purring	60	50

Tredje purring/erstatningskrav	100 + erstatning	100 + erstatning
Erstatninger		
Voksenbok/tegneserialbum/lydbok	360	400
Barnebok/ungdomsbok	260	270
Tidsskrift/tegneseriehefte/DVD	160	170
Annet materiale etter biblioteket sin vurdering		

Kulturskolen²

	2022	2023
Elevbetaling per semester	1 450	1 450
Grupper	1 000	1 000
Band/orkester/samspill ³	1 000	1 000
Leie av instrument	230	230
Leie av kulturskolen - banksalen, foajé og kjøkken	2 900	2 900
Leie av kulturskolen - banksalen, foajé uten kjøkken	2 300	2 300
Leie av kulturskolen - foajé og kjøkken	1 600	1 600
Leie av kulturskolen - foajé uten kjøkken	1 100	1 100
Leie av kulturskolen for skoleklasser til klassefester, kommunale personalfester, fagforeninger tilknyttet kommunen.	½ pris	½ pris

Utenbygds lag og organisasjoner og alle private betaler leie i kommunale bygg. Lag og organisasjoner med tilhørighet til kommunen (innenbygds) leier gratis. *Dette gjelder ikke for organisasjoner innen fagforeninger eller næring.*

For leie av kommunehuset på dagtid på ordinære ukedager må **alle** lag og organisasjoner betale leie. Dette gjeld frem til kl. 16.00

Det er mulighet til å kreve inn et gebyr på **minimum kr 500,-** av leietakere som ikke rydder opp og/eller gjør rent etter seg.

Leietakere har ansvar dersom ting blir ødelagt i forbindelse med leie.

Vikeså skule

	2022	2023
Fast leie:		
Klasserom/møterom	260	270
Gymsal ^m /garderober	850	880
Svømmehall m/garderober	950	990
Tilfeldig leie:		
Klasserom/møterom	330	340
Vestibyle + utleiekjøkken	950	990
Gym.sal + utleiekjøkken inntil tre timer	650	675
Gym.sal + garderober	1 050	1 090
Gym.sal + vestibyle + utleiekjøkken	1 600	1 660
Svømmebasseng m/garderober inntil tre timer	1 250	1 300
<i>All utleie er kveldsleie (frem til kl 22.00) – ikke døgn. Leier ikke ut til overnatting.</i>		

² Formidling av notemateriell til selvkost

³ Gratis hvis man får undervisning på instrument

Bjerkreim skule	2022	2023
Fast leie:		
Gym.sal m/garderobar	470	590
Tilfeldig leie:		
Gym.sal	620	650
Gym.sal + utleiekjøkken	800	830
Gym.sal + utleiekjøkken inntil tre timer	500	520
Gym.sal + garderober	800	830
Gym.sal + garderober + utleiekjøkken	950	990
<i>All utleie er kveldsleie (frem til kl 22.00) – ikke døgn. Leier ikke ut til overnatting.</i>		

Røysekatten barnehage	2022	2023
Kjøkken + Harehiet + inngang	720	750
Utleie varer til kl 22.00 hvis det ikke er til overnatting.		
Utleie med overnatting per døgn	1 100	1 100

Kommunehuset	2022	2023
Kommunestyresal ^m /kjøkken	1 450	1 500
Kommunestyresal ^u /kjøkken	1 050	1 100
Møterom/matsal	630	640
• Tillegg for bruk av kjøkken	340	350

Kløgetvedt	2022	2023
Møterom/spiserom	880	

Kulturkontoret

	2022	2023
Svømmekurs		
1 barn	700	700
2 barn	1 300	1 300
3 barn	1 800	1 800
Vokne over 16 år	1 000	1 000
Offentlig svømming		
Barn (Klippekort; 1 klipp)	-	-
Vaksne (Klippekort; 2 klipp)	-	-
Familie (Klippekort; 4 klipp)	-	-
Klippekort (20 klipp)	-	-

Pleie- og omsorgstjenesten	2022	2023
Hjemmesjukepleien	Vederlagsfritt etter søknad med vedtak	
Psykiatrisk sjukepleie	Vederlagsfritt etter søknad med vedtak	
Hjemmehjelp/per bistand		
Vederlag tom 10 timer per mnd		
Inntil 2G (per time)	Benytter maksimale satser jfr. Årlig rundskriv fra Helse- og omsorgsdepartementet	Benytter maksimale satser jfr. Årlig rundskriv fra Helse- og omsorgsdepartementet

2G - 3G (per time)	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
3G – 4G (per time)	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
4G – 5G (per time)	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
5G – 6G (per time)	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
Over 6G (per time)	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
Vederlag fom 11 timer per mnd		
Inntil 2G	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
2G - 3G	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
3G – 4G	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
4G – 5G	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
5G – 6G	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
Over 6G	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris	Prisene justeres tilsvarende %-vis justering av makspris
Vaskeritjenester	160 per måned på abonnement	165 per måned på abonnement
Egenbetaling for utlån av kommunale hjelpemidler:	Ved lån av kommunale hjelpemidler betaler brukar et depositum på kr 250,- pr. lånt hjelpemiddel. Ved tilbakelevering vil brukar få refundert kr 175,-	Ved lån av kommunale hjelpemidler betaler brukar et depositum på kr 250,- pr. lånt hjelpemiddel. Ved tilbakelevering vil brukar få refundert kr 175,-
Trygghetsalarm per mnd	280	290
Priser for matleveranser fra kjøkkenet ⁴		
Middag kjøp på omsorgssentret (per porsjon)	95	105
Middag kjøp på omsorgssentret Liten porsjon	79	100
Middag levert i heimen etter søknad med vedtak (per porsjon)	108	120
Kjøp av alle måltider pr døgn	150	220
Grøt (kjøpt på omsorgssentret)	36	40

⁴ Kjøkkenet kan og levera andre produkt til pensjonistar i bygda, og til kommunale avdelingar/etatar. Prisar kan ein få ved å venda seg til kjøkkenet på sjukeheimen: **51 45 93 56**

Grøt (levert hjemme)	41	45
Frokost/kveldsmat (kjøpt på omsorgssentret) per måltid	41	45
Næringsdrikk	17	20
<i>Kort- /langtidsopphold på sjukehjemmet</i>		
Korttidsopphold inntil 60 døgn pr. år	Benytter maksimale satser jfr. Årlig rundskriv fra Helse- og omsorgsdepartementet	Benytter maksimale satser jfr. Årlig rundskriv fra Helse- og omsorgsdepartementet
Dag eller natt opphold (per dag/natt) dagsenter	Benytter maksimale satser jfr. Årlig rundskriv fra Helse- og omsorgsdepartementet	Benytter maksimale satser jfr. Årlig rundskriv fra Helse- og omsorgsdepartementet
Langtidsopphold utover 60 døgn pr. år. Benytter maksimale satser jmf. årlig rundskriv fra Helse- og omsorgsdepartementet		

Priser på ulike kommunale botilbud

	2022	2023
Priser på den enkelte botilbud/boenhet reguleres etter husleieloven. Boligkontoret i kommunen regulerer dette en gang i året etter de lover og regler som Husleieloven regulerer. Husleien reguleres med et års mellomrom gitt at det ikke har skjedd uforutsette momenter.		

	2022			2023		
Tiltak som behandles etter § 20 i PBL						
Tiltaksklasse	1	2	3	1	2	3
1. Boliger						
a. Eneboliger (111 og 113)	6 400	7 400		9 600	12 600	
Bolig med leilighet (112)	-	-		11 200	13 500	
Rekkehus og tomannsbolig (per boenhet) (121, 122, 123, 124, 131, 133, 135, 136)	-	-		6 800	7 200	
Store boligbygg med mer enn 5 boenheter, per boenhet (141-146)	-	-	-	7 200	7 800	8 200
c. Tilbygg/påbygg tiltak a-b	4 000	5 000	5 000	5 200	6 200	6 200
d. Garasje, uthus (181, 182, 183, 171, 172,)	5 400			5 600		
2. Produksjonsbygg for verkstad og industri						
a. Fabrikk, verkstad, produksjonshall og liknande (211, 212, 214, 216, 219, 221, 229)	8 000	9 000	11 000	10 300	11 300	13 400
b. Silobygg, trafokiosk, telefonkiosk (241,223,429)	3 000	3300	3 900	3 600	5 600	7 600
c. Tilbygg/påbygg a-b	5 000	5400	5400	5 200	5 600	5 600
d. Garasjar og uthus	4 500	5 200	5 200	4 700	5 400	5 400
3. Kontor/forretnings- eller andre næringsbygg						
a. Kontor, butikk, terminal (311, 312, 313, 319, 312, 322, 323, 329, 330, 411, 415, 416, 419)	6 800	8 900	8 900	14 500	14 700	17 300
b. Lagerbygg, garasjebygg (231, 232, 233, 239, 431, 439)	5 700	6 900		6 000	12 200	
c. Tilbygg/påbygg a-b	5 700	6 900		5 900	7 200	
4. Hotell- og restaurantbygg						
a. Hotell, anna herberge, kafé, kiosk (511, 512, 519, 521, 522, 523, 524, 529, 531, 532, 533, 539)	8 500	11 200	13 300	11 900	14 700	17 300
b. Utleiehytte/campinghytte (524)	5 700	6 900		6 000	12 200	
c. Tilbygg/påbygg a-b	5 700	6 900		5 900	7 200	
5. Bygg for offentlige og private tjenester						
a. Skule, kyrkje, samfunnshus, kino, idrettshall (611, 613, 614, 615, 616, 619, 671, 672, 673, 679, 661, 662, 663, 669, 651, 659)		11 600	17 500		20 500	18 200
b. Sjukehus, aldersheim (719, 721, 722, 723, 729)		14 500	24 900		20 100	30 900
c. Barnehage (612)	9 800	12 800	18 900	10 500	15 500	20 500
d. Tilbygg/påbygg a-b	12 800	17 900		13 300	18 600	
6. Bygg for jordbruk, fiske og fangst						
a. Hus for dyr, fôrlager og liknande (241,243,244,245,248,249)	5 700	6300		6 000	6 600	
b. Tilbygg/påbygg tiltak a	4 900	5 700		5 100	6 000	

7. Andre bygg						
a. Fritidsbustad, bustadbrakke				9 500	10 800	
b. Uthus og naust for fritidsbustad (161, 162, 163, 193, 182)	6 800	7 900		5 100	6 200	
c. Tilbygg/påbygg, tiltak a	4500	5 200		4 700	5 400	
8. Reduksjon av gebyr						
Dersom sammenlagt gebyr i ei sak, etter rådmannens vurdering, står i grovt misforhold til levert tjeneste, kan gebyret reduseres.						
9. Lokal godkjenning av føretak for ansvarsrett (PBL § 22-8)						
Når Bjerkreim kommune tidligere har gitt lokal godkjenning	3 100			3 300		
Når Bjerkreim kommune ikke tidligere har gitt lokal godkjenning	4 800			5 000		
10. Andre tiltak etter PBL § 20-1						
a) Støttemur, gjerde, støyskjerm, basseng, brønn/dam, brygge, molo, bru, ledningsanlegg, vindkraftanlegg og andre konstruksjoner og anlegg etter bokstav a) i PBL § 20-1	2 700	3 400		2 800	3 600	
b) Hovedombygging	80% av oppr. Gebyr	80% av oppr. Gebyr		80% av oppr. Gebyr	80% av oppr. Gebyr	
c) Fasadeendring	2 100	2 700				
d) Bruksendring. (Gebyr beregnes ut fra det tiltaket endres til.)	80% av oppr gebyr	80% av oppr gebyr		80% av oppr gebyr	80% av oppr gebyr	
e) Riving av tiltak	2 300	2 800		2 400	3 000	
f) Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner	2 400	2 800		2 600	3 000	
g) Oppdeling eller samanføyning av brukseiningar i bustadar samt anna ombygging som medfører fråviking frå bustad	3 600	3 700	3 800	3 800	3 900	4 000
h) Innhegning mot veg	2 100			2 200		
i) Plassering av skilt og reklameinnretning	2 100	2 700		2 200	2 800	
j) Plassering av mellombels bygningar, konstruksjonar eller anlegg	2 200	2 800		2 300	3 000	
k) Vesentleg terrengingrep, masseuttak	2 800	3 200	3 400	3 000	3 400	3 600
l) Veg, parkeringsplass og landingsplass	2 800	3 200	3 400	3 000	3 400	3 600
m) Deling av eigedom (Delingsløyve), oppretting av eining for bortfeste	2 100	2 700		4 500	5 200	
n. Reviderte tegningar, små endringer i areal	25 % av oppr gebyr	25 % av oppr gebyr	25 % av oppr gebyr	25 % av oppr gebyr	25 % av oppr gebyr	25 % av oppr gebyr
Igangsettingstillatelse	-	-	-	2 500	2 500	2 500
Midlertidig brukstillatelse	-	-	-	2 000	2 000	2 000
Ferdigattest	-	-	-	2 000	2 000	2 000
11. Oppfølging av ulovligheter						
a. Sakshandsaming av ulovlege tiltak, plan- og bygningslova § 32.	9 300,-	9 300	9 300	9 700	9 700	9 700
b. Gebyr for brot på plan- og bygningslova og / eller føresegner til denne lova, § 32-8.	Se SAK § 16	Se SAK § 16	Se SAK § 16	Se SAK § 16	Se SAK § 16	Se SAK § 16

12. Søknad om utsleppsløyve						
For handsaming av søknad om utslepp frå separat avlaupsanlegg frå eksisterande eller nytt tiltak	3 800			4 000		
Anlegg for meir enn 15 pe	7 900	7 900	7 900	8 200	8 200	8 200
13. Dispensasjoner - Det skal regnes gebyr for hvert enkelt av disse tilfelle						
a. Formål i plan	7 900	7 900	7 900	12 500	12 500	12 500
b. Andre dispensasjoner som krever høring	6 700	6 700	6 700	7 000	7 000	7 000
c. Andre dispensasjoner som utnyttingsgrad, plassering, etasjetal etc, som ikke krever høring	5 600	5 600	5 600	5 800	5 800	5 800
14. Utstikking og "beliggenhetskontroll"						
a. Alle typar bygg med normal planløsning, også hytter	3 600	3 600	3 600	3 800	3 800	3 800
15. Gebyr rekna på grunnlag av medgått tid						
For kompliserte og særleg arbeidskrevjande saker skal gebyr reknast på grunnlag av medgått tid etter ein timesats på kr 1 000,-.						
16. Behandling av planer						
	2022			2023		
	Grunngebyr	Daa	Kr per daa	Grunn gebyr	Daa	
Behandlingsgebyr for planer for detaljregulering	19 000	0-20 20-50 50-100 >100	3 200 1 700 250 0	21 500	0-20 20-50 50-100 >100	3 400 1 800 300 0
Detaljplan for massetak 50 % av gebyr	9 500	0-20 20-50 50-100 >100	1 600 800 200 0	10 750	0-20 20-50 50-100 >100	1 700 900 150 0
Endring av plan	12 500	0-20 20-50 50-100 >100	700 300 100 0	13 000	0-20 20-50 50-100 >100	800 400 200 0
Mindre endringer i plan	12 000			12 500		
Endringer av bestemmelser	11 200			11 700		
Dersom innkomne, private reguleringsplaner er heftet med feil/mangler som kommunen må rette opp, skal det regnes tillegg til basisgebyret etter medgått tid. Timeprisen regnes på grunnlag av medgått tid etter en timesats på kr 1 000,-. I tillegg skal det betales for kopiering og utgifter til kunngjøring m.v. I tilfeller der kommunen kjøper tjenester av andre, blir det krevd inn gebyr i samsvar med kommunen sine kostnader.						
17. Seksjonering (Lov om eigarseksjonar § 7)						
a. For handsaming av seksjoneringskrav utan synfaring	3 x rettsgebyret			3 x rettsgebyret		
b. For handsaming av seksjoneringskrav med synfaring	5x rettsgebyret			5 x rettsgebyret		

Gebyr for forvaltningsoppgaver etter matrikkeloven

Betalingsbestemmelser:

Betaling skjer etter det gebyrregulativ som gjelder på rekvisisjonstidspunktet.

Betaling kan kreves før forretning berammes eller annet arbeid igangsettes, men skal kreves før dokumentet tinglyses.

Gebyrsetter inkluderer materiell, mannskaper, reise og administrasjon. Tinglysningsgebyr kommer i tillegg.

Hvis gebyr beregnes etter medgått tid, tilkommer kostnader knyttet til reise, merkemateriell m.v.

Gebyrer for arbeider etter matrikkelloven (Lovens § 32, forskriftene § 16) fastsettes som følger:

6.1 Oppretting av matrikkelenhet

	2022	2023
6.1.1 Oppretting av grunneiendom og festegrunn		
areal fra 0 – 500 m ²	16 000	16 600
areal fra 501 – 2000 m ²	18 000	18 700
areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da.	530	550
Punktfeste	8 000	8 300
Maksimalt gebyr pr ny eiendom	50 000	51 900
6.1.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn		
areal fra 0 – 500 m ²	8 000	8 300
areal fra 501 – 2000 m ²	9 000	9 400
areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da.	320	350
Punktfeste	8 000	8 300
Maksimalt gebyr	50 000	51 900
6.1.3 Oppretting av uteareal på eierseksjon		
Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eierseksjon		
areal fra 0 – 50 m ²	8 000	8 300
areal fra 51 – 250 m ²	9 000	9 400
areal fra 251 – 2000 m ²	12 000	12 500
areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da.	540	560
6.1.4 Oppretting av anleggseiendom		
Gebyr som for oppretting av grunneiendom		
volum fra 0 – 2000 m ³	30 000	31 200
volum fra 2001 m ³ – økning pr. påbegynt 1000m ³	1 300	1 400
6.1.5 Registrering av jordsameie		
Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid. Se. Pkt 6.11		

6.2 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning

Viser til 6.1.1, 6.1.2, 6.1.4 og 6.1.5.

6.2.1 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 6.1 og 6.2

6.3 Grensejustering

6.3.1 Grunneiendom, fest grunn og jordsameie

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m²). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.

	2022	2023
areal fra 0 – 250 m ²	4 600	4 800
areal fra 251 – 500 m ²	7 000	7 300

6.3.2 Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m³

	2022	2023
volum fra 0 – 250 m ³	12 000	12 500
volum fra 251 – 1000 m ³	15 200	15 800

6.4 Arealoverføring

6.4.1 Grunneiendom, fest grunn og jordsameie

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål.

	2022	2023
areal fra 0 – 250 m ²	11 500	12 000
areal fra 251 – 500 m ²	14 800	15 400
arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ² medfører en økning av gebyret på	1 300	1 400

6.4.2 Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, - ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.

	2022	2023
volum fra 0 – 250 m ³	16 400	17 000
volum fra 251 – 1000 m ³	20 600	21 400
volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ³ medfører en økning av gebyret på	2 000	2 100

6.5 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning

	2022	2023
For inntil 2 punkter	1 700	1 800
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	380	400

6.6. Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter

	2022	2023
For inntil 2 punkter	5 600	5 850
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	670	700

Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid.

6.7 Urimelig gebyr

Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan administrasjonssjefen eller den han/hun har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr.

Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.

6.8 Betalingstidspunkt

Kommunen vedtar om gebyret skal kreves inn forskudds- eller etterskuddsvis.

6.9 Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken

Gjør rekvisenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.

6.10 Utstedelse av matrikkelbrev

Matrikkelbrev inntil 10 sider

kr 220

Matrikkelbrev over 10 sider

kr 390

Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen

6.11 Andre tjenester

For arbeid som ikke passer inn i klassene over, faktureres dette etter en timesats **kr. 1 000**

6.12 Gebyr for arbeid etter lov om eierseksjoner. LOV-2017-06-16-65, §15 Alminnelige bestemmelser

Gebyrregulativet omfatter saksbehandling etter reglene i eierseksjonsloven og omfatter ikke tillatelser etter annet regelverk.

- Gebyrsatsene inkluderer ikke tinglysningsgebyr eller event. dokumentavgift
- For saker som ikke passer inn i de pkt og satser som er angitt i regulativet kan rådmannen av eget initiativ fastsette et passende gebyr.

6.12.1 Oppretting av eierseksjon

	2022	2023
1 – 4 seksjoner	9 000	9 400
5 – 10 seksjoner	11 000	11 500
Fra 11 seksjoner – tillegg per nu seksjon	500	550

6.12.2 Reseksjonering/ending av seksjoner og/eller fellesareal

	2022	2023
1 – 4 seksjoner	9 000	9 400
5 – 10 seksjoner	11 000	11 500
Fra 11 seksjoner – tillegg per nu seksjon	500	550

6.12.3 Sletting/oppheving av seksjonert sameie

	2022	2023
Saksbehandling	4 500	4 700

Betalingssetter for vann (eks mva)

	2022	2023
Tilknytningsavgift vann	12 000	12 000
Tilknytningsavgift vann per m ² (BRA >150m ²)	80	80
Årsavgift vann	4 000	3 600
Årsavgift vann med måler	1 750	1 600
Årsavgift vann m ³	9	8
Leie av måler	370	370

Betalingssetter for kloakk (eks mva)

	2022	2023
Tilknytningsavgift kloakk	18 000	18 000
Tilknytningsavgift kloakk per m ² (BRA > 150 m ²)	120	120
Årsavgift kloakk	5 700	6 350
Årsavgift kloakk med måler	2 950	3 600
Årsavgift kloakk m ³	11	11

Dalane Miljøverk AS (eks mva)

	2022	2023
Årsgebyr boligrenovasjon	3 500	3 700
Årsgebyr hytterrenovasjon	1 800	2 050
Tømmegebyr standard septiktanker	3 000	2 000

Feiing (eks mva)

	2022	2023
Årlig feieavgift per pipeløp – bolig	270	270
Årlig feieavgift per pipeløp - fritidsbolig	280	280

Andre salgsvarer fra serviceavdelingen

	2022	2023
<i>Kopiering og utskrifter</i>		
A4 1-sidig s/h	2	2
A4 2-sidig s/h	3	3
A3 1-sidig s/h	4	4
A3 2-sidig s/h	6	6
A4 1-sidig farge	6	6
A4 2-sidig farge	9	9
A3 1-sidig farge	12	12
A3 2-sidig farge	20	20
Skanning, pris per "Scan"	5	5
Hefte ^m /stifter	Vanlig kopipris + 2,- per hefte	Vanlig kopipris + 2,- per hefte
<i>Rabatter</i>		
300 – 500	10 %	10 %
Over 500	20 %	20 %

200 – 300 hefter	10 %	10 %
Over 300 hefter	20 %	20 %
Attestert kopier	Vanlig kopipris + kroner 2,- per attestasjon (stempel m/underskrift	Vanlig kopipris + kroner 2,- per attestasjon (stempel ^m /underskrift
<i>Kartkopier (plotter LMT-avd.):</i>		
A2/A3/A4	180	180
A1/A0	230	230
<i>Laminering</i>		
A4	15	15
A3	20	20

<i>Div. salgsvareer fra serviceavdelingen:</i>	2022	2023
Søppelsekker per stk	30	30
Kart (Norge 1: 50 000)	120	120
Turkart	140	140
Turkart Bjerkreim (2011)	150	150
Bjerkreimsboka bind II (1998) <i>oppr. pris 570,-</i>	400	400
Bjerkreimsboka bind III (2000) <i>oppr. pris 620,-</i>	400	400
Bjerkreimsboka bind IV (2002) <i>oppr. pris 325,-</i>	200	200